

Vignes et Forêt Actualités

Communauté de Communes de la Grande Vallée de la Marne - La Cité Commune

9 - 11 boulevard Charles de Gaulle • 51160 Aÿ-CHAMPAGNE • Tél. 03 26 56 95 20 • info@ccgvm.com



LA GRANDE
VALLÉE

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
DE LA GRANDE VALLÉE DE LA MARNE

ISSN : 1777-2893

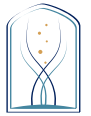
L'édito fait une pause, le magazine continue !

Compte tenu du calendrier électoral à venir, la parution de l'éditorial est exceptionnellement suspendue pour ce numéro de Vignes et Forêt Actualités.



TOURISME

Pressoria, cinq ans d'expériences et un succès grandissant !



PRESSORIA
Voyage sensoriel au cœur du champagne

Implanté à Aÿ-Champagne, au cœur des coteaux inscrits au patrimoine mondial, Pressoria s'est imposé comme la référence incontournable de l'œnotourisme en Champagne.

À l'aube de son 5^e anniversaire, le centre d'interprétation dédié au champagne et à la Champagne enregistre **une fréquentation inédite avec 50 392 visiteurs**, en progression marquée par rapport à l'année précédente (+14%). Cette dynamique confirme l'intérêt du public pour une découverte du roi des vins à la fois immersive, ludique et accessible à tous.

Vous ne connaissez pas encore cet équipement unique en Champagne ?



Conçu comme un lieu de transmission et d'expériences, **Pressoria propose une lecture contemporaine du vignoble champenois**. Parcours sensoriel, mise en valeur des cycles naturels, gestes de la vigne et du vin, rencontres avec les femmes et les hommes qui font vivre ce patrimoine : le récit se construit au fil des espaces et des émotions. Toutes les clés sont transmises pour passer à l'étape suivante : visiter le vignoble.

Une fidélité récompensée : Pressoria lance un nouveau programme de fidélité pensé pour remercier ses visiteurs réguliers. Le principe est simple : plus vous venez, plus vous êtes gratifié :

- dès la 2^e visite : 1 entrée à tarif réduit
- dès la 4^e visite : 1 entrée offerte
- dès la 6^e visite : 2 entrées offertes

Pour en savoir + :

Pressoria - 11, boulevard Pierre Cheval à Aÿ-Champagne
www.pressoria.com // 03 26 77 98 77 // contact@pressoria.com

2025 : UNE ANNÉE RECORD

- 50 392 visiteurs accueillis ;
- 40% de visiteurs étrangers dont, parmi les nationalités étrangères les plus représentées, la Belgique et les Pays-Bas ;
- 29 000 articles vendus (boutique et corner Lalique) ;
- 72 événements organisés dont 62 privatisations ;
- 29 maisons, coopératives et viticulteurs valorisés ;
- 3200 bouteilles de champagne consommées.

Ambonnay - Avenay Val d'Or - Commune nouvelle d'Aÿ-Champagne (Aÿ - Mareuil/Aÿ et Bisseuil)

Bouzy - Champillon - Dizy - Fontaine-sur-Aÿ - Germaine - Hautvillers - Mutigny - Nanteuil-la-Forêt - Saint-Imoges

Tours-sur-Marne - Commune nouvelle de Val de Livre (Louvois et Tauxières-Mutry)

FINANCES

Sous pression budgétaire, la Communauté de Communes maintient ses ambitions grâce à la gestion maîtrisée de ses finances.

Afin d'assurer la continuité de l'action publique au regard du contexte électoral, la Communauté de Communes a adopté ses budgets le 9 février 2026.

L'exercice budgétaire, toutefois, n'a rien eu d'un long fleuve tranquille. Le contexte national pèse lourdement sur les finances locales. Comme l'ensemble des intercommunalités, la collectivité doit absorber une baisse de 4% de ses recettes réelles de fonctionnement. En cause notamment: les mesures de ponction prévues sur le budget de l'État pour 2026, parmi lesquelles la diminution de la dotation de compensation liée à la réforme de la taxe professionnelle ou encore le doublement du DILICO*, entendez le Dispositif de Lissage Individuel des Contributions.

Malgré ces contraintes, les élus ont fait le choix de maintenir les taux de fiscalité et de continuer à ne pas prélever de taxe sur le foncier bâti, une spécificité notable de la Communauté de Communes.

La collectivité entend également poursuivre une politique d'investissement ambitieuse. Les projets engagés ou programmés s'inscrivent dans une trajectoire durable et structureront l'action de la prochaine mandature à compter d'avril-mai 2026. La nouvelle équipe disposera ainsi d'un cadre financier stabilisé et de projets prêts à être déployés.



FINANCES BUDGET 2026

28 millions d'euros

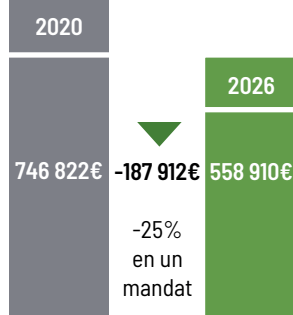
Les dépenses et recettes de la collectivité sont constituées de

8 budgets distincts

- Budget principal
- Assainissement
- Eau
- Transports Scolaires
- Villa Bissinger
- Boulangerie de Bisseuil
- Usine relais
- Le Pressoir

10M€ réservés à l'investissement en 2026

La CCGVM moins endettée qu'en 2020



Un indicateur de gestion saine et maîtrisée

Les grandes interventions intercommunales en 2026



2 678 000€

pour les églises d'Hautvillers, Ambonnay, Dizy, Val de Livre et Champillon



1 757 300€

réservés aux structures de la vie locale (CIAS ; MJCi; Office de Tourisme...)



3 237 000€

pour les travaux d'investissement en eau et assainissement

Une fiscalité maintenue en 2026

1.13% Foncier non bâti	22.98% CFE (Cotisation Foncière des Entreprises)	7.59% Taxe d'habitation additionnelle	6% TEOM (Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères)
---------------------------	---	--	--

Retrouvez le budget détaillé sur www.ccgvm.com



HABITAT : BALADES THERMOGRAPHIQUES SUR LE TERRITOIRE

Dans le cadre du Pacte Territorial France Rénov', la Communauté de Communes et la Maison de l'Habitat d'Épernay organisent **des balades thermographiques pour identifier les déperditions de chaleur des habitations**, à l'aide d'une caméra infrarouge, depuis l'espace public.



Ces balades, ouvertes à tous, sont l'occasion :

- de repérer les principales sources de déperdition de chaleur des logements ;
- de recevoir des conseils concrets et personnalisés ;
- de mieux comprendre l'impact des écogestes du quotidien ;
- de découvrir les aides et l'accompagnement proposés par la Maison de l'Habitat.

Pour connaître les dates des communes programmées en 2026 :

Gauthier LABBE / 03 26 56 95 26
gauthier.labbe@ccgvm.com



HABITAT : AMÉLIORER LE CONFORT DE SON LOGEMENT


Besoin de conseils pour améliorer les performances énergétiques de votre logement? La Maison de l'Habitat organise de nouvelles permanences dans les mairies, de 10h à 12h :

- Le 13 mars à Germaine
- Le 10 avril à Tours-sur-Marne
- Le 12 juin à Aÿ-Champagne

En savoir + : 03 26 54 00 37
contact@maison-habitat-epernay.fr

LA CITÉ COMMUNE A FAIT NAITRE DE L'EMPLOI

La Mission Locale des Pays d'Épernay, Brie et Champagne s'inscrit pleinement dans une dynamique d'insertion durable, en lien étroit avec le CIAS de la Grande Vallée de la Marne. Cette implication active s'est traduite dans la mise en œuvre des clauses sociales à la Cité Commune, véritables leviers d'accès à l'emploi pour les publics éloignés du marché du travail.



ENTRETIEN AVEC

Amandine LELONG
Facilitatrice des clauses sociales
Mission Locale à Epernay
03 26 55 73 00 / alelong@ml-epernay.fr



VFA : Les heures d'insertion : concrètement, qu'est-ce que c'est et à qui s'adressent-elles ?

AL : Il s'agit d'une obligation intégrée à certains marchés publics. Elles permettent à des personnes éloignées de l'emploi (demandeurs d'emploi de longue durée, habitants des Quartiers Prioritaires de la Ville, bénéficiaires de parcours d'insertion...) d'accéder à une expérience professionnelle concrète sur les chantiers. L'objectif est de favoriser le retour à l'emploi durable, en conciliant les besoins des entreprises et la sécurisation des parcours.

VFA : Quel rôle joue votre association dans la mise en œuvre et le suivi de ces heures d'insertion sur le chantier ?

AL : La Mission Locale accompagne l'ensemble du dispositif : information des entreprises, identification des profils, mobilisation des partenaires de l'emploi et suivi des parcours tout au long du chantier.

Elle agit comme facilitateur entre entreprises, agences d'intérim et structures d'insertion, veille au respect des critères d'éligibilité et valorise les heures réalisées auprès des donneurs d'ordres, garantissant la qualité et la traçabilité du dispositif.

VFA : Sur le chantier de la Cité Commune, qu'ont apporté les heures d'insertion aux entreprises et au bon déroulement du chantier ?

AL : Sur ce chantier de rénovation, les heures d'insertion ont permis de répondre aux besoins de main-d'œuvre tout en valorisant l'engagement social des entreprises. Plusieurs ont dépassé leurs objectifs grâce à des salariés investis. Certaines de ces missions ont débouché sur des CDI, illustrant l'efficacité du dispositif pour offrir aux bénéficiaires des opportunités d'emploi durable et valoriser les compétences développées sur le chantier.

BIENVENUE A LA CITÉ COMMUNE:

LE NOUVEAU SIÈGE ADMINISTRATIF DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Après un peu plus d'un an de travaux, la Communauté de Communes accueille désormais le public dans son nouveau siège administratif.

Depuis le 26 janvier, ce lieu centralise l'ensemble des services intercommunaux et constitue un véritable point de rencontre pour les élus et les administrés.



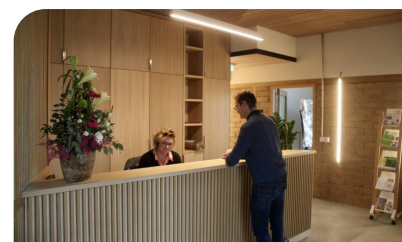
Implanté au cœur de la Petite Cité de Caractère, le bâtiment regroupe une douzaine de salariés en un même lieu et les compétences suivantes :

- Urbanisme
- Déchets
- Eau et assainissement
- Tourisme, culture et sport
- Développement économique
- Patrimoine et mécénat...

CCGVM

9 - 11 boulevard Charles de Gaulle
51 160 Ay-Champagne
03 26 56 95 20

www.ccgvm.com / info@ccgvm.com



DES ENTREPRISES ENGAGÉES = DES EMPLOIS CRÉÉS

7

Entreprises mobilisées dans le cadre des clauses sociales



134H réalisées

1 intérimaire toujours en délégation dans l'entreprise



120 H réalisées

2 CDI créés dans l'entreprise



117H30 réalisées

2 CDD créés hors entreprise



253H50 réalisées

1 intérimaire en poste hors entreprise



201H réalisées

880

heures d'insertion réalisées (sur 780h en prévision)

Découvrez les grandes étapes du chantier en vidéo



PATRIMOINE & MÉCÉNAT

Deux églises, un même élan !

Les deux campagnes de mécénat lancées en avril 2025 pour la restauration des églises d'Ambonnay et d'Hautvillers ont rapidement dépassé le simple cadre d'un appel aux dons : elles sont devenues une véritable aventure collective.

Habitants et entreprises locales issus du premier cercle des communes concernées ont répondu présents, témoignant de l'attachement profond au patrimoine de proximité.



Grâce aux dons recueillis et à l'engagement des partenaires tels que la **Fondation du Patrimoine Champagne-Ardenne**, les travaux vont pouvoir être engagés dès 2026 dans des conditions financières plus sereines. Une dynamique qui illustre la capacité du territoire à se rassembler autour de projets concrets, porteurs de sens.

ÉGLISE D'AMBONNAY

EN 2026

ÉGLISE D'HAUTVILLERS

JUIN 2026
650 000€ HT

211 238€
dont 128 000€
de la Fondation du Patrimoine

DÉBUT DES TRAVAUX
MONTANT DES TRAVAUX
(1^{ères} tranches)
MONTANT DES DONS PERCUS
(mécénat)

MAI 2026
1 182 000€ HT
231 500€

Envie de contribuer à ces restaurations d'exception ?
<https://www.fondation-patrimoine.org>



ACTION SOCIALE :

Familles de vacances, un appel à la solidarité

Accueillir un enfant
DEVENEZ FAMILLE DE VACANCES
pour les vacances!



Le CIAS de la Grande Vallée de la Marne, partenaire du Secours populaire français de la Marne recherche des familles de vacances bénévoles pour accueillir un enfant de 6 à 10 ans pendant deux semaines en juillet ou en août.

En France, un enfant sur trois ne part pas en vacances, le plus souvent en raison de ressources familiales insuffisantes. Pour offrir à ces enfants un temps de découverte, de repos et de souvenirs précieux, l'association a besoin de votre solidarité.

Informations au 03 26 79 12 08 - 07 43 01 89 62 - vacances@spf51.org

Retrouvez l'actualité
de la collectivité sur



RESTEZ INFORMÉS !

Depuis votre smartphone ou votre ordinateur, recevez les informations de la Communauté de Communes et des Transports Scolaires sur «Panneau Pocket».



NUMÉROS UTILES

CCGVM

9 & 11 boulevard Charles de Gaulle
51160 Ay-Champagne
03 26 56 95 20 - info@ccgvm.com

Déchets

03 26 56 95 23 - infotri@ccgvm.com

Eclairage public

Pour signaler une panne,
contactez votre mairie

Eau & Assainissement

VEOLIA EAU - Service clients - 7/7jrs
09 69 32 35 54

CIAS

Place S.Allende - 51160 Ay-Champagne
03 26 56 92 51 - secretariat@cias-gvm.fr

MAISON DE L'HABITAT

Conseil en rénovation
2 rue du Colonel Pierre Servagnat
51200 Epernay
03 26 54 00 37
www.maison-habitat-epernay.fr

MJC Intercommunale

Salle Sabine Sani
5, rue de la liberté - 51160 Ay-Champagne
03 26 55 18 44
www.mjc-ay.com

MOUVÉO

Réseau de bus
Gare routière - 51200 Epernay
03 26 55 55 50 - www.mouveobus.fr

ZAM CO-WORKING

Espace de co-travail / La Citadelle 2
Rue de l'Industrie - 51160 Ay-Champagne
zamcoworking.fr